

Referat vedr. generalforsamling 01-03-2017

Grundejerforeningen Slagkrogen

1. Valg af dirigent

- a. Bestyrelsen pegede på Peter Hagen Sørensen, generalforsamlingen havde ingen bemærkninger, og Peter blev valgt til dirigent for aftenens generalforsamling.

2. Godkendelse af indkaldelse og dagsorden

- a. Indkaldelsen/ generalforsamlingens dagsorden blev godkendt som rettidigt indkaldt og udsendt. Derfor blev den uden kommentarer godkendt fra fremmødte.

3. Bestyrelsens beretning f. aktiviteterne i 2016, godkendelse heraf

Formandens beretning blev godkendt med bemærkninger omkring at der stadigvæk er vand på renoveret sti mod Niels Bohrs Allé, samt hvorvidt at container til haveaffald ved næste leje tømmes mere end en gang. Bestyrelsen undersøger hvad der kan gøres ift. at der stadigvæk kommer vand på/ ved renoveret sti, samt oplyser på Facebook/ hjemmesiden hvorledes tømning af container sker ved næste leje.

Formandens beretning lægges snarest op på Facebook/ Slagkrogens hjemmeside

4. Aflæggelse og godkendelse af regnskab for 2016

- a. Gennemgang af omdelte regnskab for 2016 af kasser Henry, generalforsamlingen oplyst om faktura f. beskæring osv. udført sidst på året er tilgået regnskabet så sent, at dette påføres regnskab for kommende år.
- b. Regnskab godkendt efter kort præcisering af hvad de enkelte regnskabspunkter indeholder.

5. Indkomne forslag

- a. Forslag 1, etablering af udvidelse af vendeplads v. Nr. 70.
 - i. Forslaget blev gennemgået, og efter en præcisering omkring egentligt formål antydes dette til at være etablering af yderligere parkeringsplads i stedet for vendeplads.
 - ii. Der gøres opmærksom på de gældende servitutter, at det i Slagkrogen skal være muligt at have 2 holdende biler på ens matrikel. Derfor indskræpes det overfor alle at parkering skal ske på ens egen grund. Samt at der ved mange gæster henvises til at man holder på stamvejen.
 - iii. Forslaget blev forkastet efter afstemning om gennemførelse..
- b. Forslag 2, etablering af petanquebane
 - i. Forslagsstiller fortalte kort om ønsket. Hvorved dette forslag blev vendt af generalforsamlingen. Der var flere som henviste til den allerede etablerede banen. Denne bane er liggende v. tennisbanerne v. stien mod Blangstedgård. Placering af en evt. petanquebane blev vendt på generalforsamlingen.
 - ii. Forslaget blev forkastet efter afstemning om gennemførelse..

Referat vedr. generalforsamling 01-03-2017

Grundejerforeningen Slagkrogen

- c. Forslag 3, etablering af nye vedtægter gældende fra 2018
 - i. Bestyrelsen forklarede grunden for etablering af nye vedtægter. Der lægges meget vægt på fra bestyrelsens side at gøre disse tidssvarende....
 - ii. Flere fra generalforsamlingen havde ikke opfattelse at dette var et opstillet forslag til vedtagelse. Bestyrelsen tager denne kritik til efter retning.
 - iii. Der fremkom følgende kommentarer...:
 - 1. Der bør være en præcisering i §5 stk. 3 om at alle bør afleverer mailadresse for udsendelse af information.
 - 2. Bør ordlyden i §10/ §11 "lov" egentligt være "vedtægter"
 - iv. Forslaget blev forkastet efter afstemning om gennemførelse.. Dette skyldes at der ikke var 2/3 af grundejerforeningens beboere tilstede. Bestyrelsen oplyste at man vælger indkalde til ekstra ordinærgeneralforsamling. Der runddeles snarest indkaldelse samt kopi af nuværende og nye vedtægter.

6. Fremlæggelse af budget og kontingent for 2018

- a. Gennemgang af omdelte budget for 2018 af kasserer Henry, godkendt med en kommentar omkring hvad der skyldes en stigning på 10.000,- til kontorhold. Kasserer forklarer dette med placering af tal, da der ikke må budgetteres med overskud.

7. Valg af kasserer

- a. Henry Toxvig Nr. 170 blev genvalgt

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer, 2 bestyrelsessuppleanter

- a. Bestyrelsesmedlemmer
 - i. Kenneth Hansen Nr. 10
- b. Bestyrelsessuppleanter
 - i. Torben Rasmussen Nr. 68 blev valgt, Bjarne Jørgensen Nr. 94 blev genvalgt

9. Valg af 2 revisorer, 2 revisorsuppleanter

- a. Revisorer
 - i. Jens Kjærsgaard Nr. 30 samt Leif Jensen Nr. 58 blev genvalgt
- b. Revisorsuppleanter
 - i. Johnny Balsby Nr. 12 samt Viggo Markussen Nr. 62 blev genvalgt

10. Eventuelt

- a. Under aftenen blev følgende kommentarer modtaget fra generalforsamlingen...
 - i. Etablering af fiber i forbindelse med bredbånd og TV bør genoptages.
 - ii. Er der planer for ændringer af legeplads til mere nutidig.
 - iii. Der oplyses at der ligger nogle legeplads i Blangstedgård som kan bruges til inspiration. Alternativt kunne der etableres en trampolin når legeplads engang nedlægges.

Referat vedr. generalforsamling 01-03-2017

Grundejerforeningen Slagkrogen

Bestyrelsen takker for den positive indstilling og dialog under generalforsamlingen. Vi vil fremadrettet arbejde videre i foreningens interesse, samt ift. de punkter/ kommentarer som blev modtaget på generalforsamlingen.

Til sidst er kun at opfordre til at besøge Slagkrogens hjemmeside www.slagkrogen.dk eller vores nye Facebook gruppe som er en lukket gruppe. Nemmest er adgang via vores hjemmeside.

Leo K. Pedersen

Formand

Peter Hagen Sørensen

Dirigent

G/F Slagkrogen generalforsamling 2017

Formandsberetning for 2016:

2016 har der været et godt år for bestyrelsens arbejde, hvor vi valgte Søren Hjort til næstformand og Kenneth Hansen som sekretær, alle har bidraget til en positiv samarbejde også en tak til bestyrelsens suppleanternes bidrag.

Bestyrelsen har fokus på alle udgifter og det resultere i at vi har en god økonomi, så vi havde mulighed for at gennemføre følgende projekter:

- ✓ Indkøb af ny trailer til 6.000 kr. (mange udlejninger i 2016)
- ✓ Opretning og dræn for regnvand langs flise sti ved nr. 38 ud til Niels Bors Alle
- ✓ Fliser fjernet og erstattet af grus på de 2 stier i det grønne område ud mod plejehjemmet
- ✓ Lejepladsen i det grønne område er blevet fjernet
- ✓ Frugttræerne er blevet beskåret i det grønne område

Der har været afholdt 2 sociale arrangementer i 2016, Sct. Hans festen var en succes med mange deltagere og fint vejr.

Den fælles arbejdsdag var der desværre ikke mange som ønskede at deltage i, vi fik dog klippet hækken og rensset området ved lejepladsen øst. Lejepladsen ved det grønne område blev fjernet og kørt væk.

Vi har gennemført en optælling af antallet af børn i Slagkrogen i f. b. med etablering af en aktivitetsbane i Tornbjerg for børn og for at danne os et overblik over hvor mange og hvilke lejepladser vi har behov for i fremtiden. Som det ses af resultatet er der ikke p.t behov for mange lejepladser, så hvad skal vi gøre?

0-6 år	6-12 år
15	21

Bestyrelsen har besluttet, at haveaffaldscontaineren for fremtiden være her i hele uge 42, så alle har tid til at få ryddet op i deres have.

Vi har i 2016 arbejdet med at skrive en up dateret version af vores vedtægter, så den er tidssvarende og afspejler den måde vi arbejder og kommunikere på i dag.

Vi har forsøgt at afholde et loppemarked, men tilslutningen var ikke stor, så vi måtte aflyse. Men vi prøver igen til sommer at samle folk til et nyt forsøg.

Vi har i dag en velfungerende Facebook gruppe og hjemmeside hvor man kan læse alle bestyrelsesreferater.

Jeg er glad for at vores Facebook gruppe er blevet så stor (58 medlemmer) det gør det letter at komme med meddelelser til mange i Slagkrogen hurtigt, men jeg savner at flere bruger den til at dele ting og synspunkter med hinanden.

Til indkaldelsen til generalforsamlingen, er der vedlagt forslag til de projekter, som vi vil arbejde på, hvis generalforsamlingen bakker op om forslagene.

P.b.v
Formand
Leo K. Pedersen