

Referat af den årlige generalforsamling i Grundejerforeningen Slagkrogen.

Torsdag den 23. marts 2023 kl. 18.30 i Hus88 Blangstedgård

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Ib nr. 26

2. Godkendelse af dagsordenen

Generalforsamlingen lovligt indkaldt. Dagsorden godkendt.

3. Bestyrelsens beretning for 2022

Formanden fremlagde beretningen fra et travlt år. (vedlagt)

Beretningen vedtaget med akklamation.

Synspunkter: Mogens nr. 53: en forbedring af hele området med gode legepladser. Efter at der var rejst tvivl om de blev brugt fra bla Helmuth nr 146, sagde Helle nr 140, at hun så mange børn . Leif nr 58, sagde, at de tidligere var en gammel type, som ikke levede op til nutidens krav. Også Lone nr 148 bekræftede, at der var mange børn, men selvfølgelig ikke i skole- og dagtilbudstider på hverdage. Birthe nr 170 fortalte, at deres børnebørn altid havde brugt dem meget.

4. Aflæggelse og godkendelse af regnskab for 2022

Henry nr 170 gennemgik kort regnskabet, der var sendt ud. Kenneth nr 110 stillede spørgsmål om udgift til vedligehold. Formanden svarede, at det var den lille legeplads og skur. Helmuth 146 konstaterede, at vi i mange år har betalt samme kontingent. John nr 156 spurgte til manglende kontingent, og formanden svarede, at et enkelt hus havde stået til salg længe som dødsbo og der først blev betalt ved et salg. **Herefter blev regnskabet godkendt.**

5. Indkomne forslag

a: Bestyrelsen stiller forslag om fornyelse af ”den store” legeplads ved nr. 142 (se vedhæftede forslag og foto i bilag) Lene gennemgik bestyrelsens sonderinger frem til det foreliggende forslag om Kompan.

Udpluk fra debatten:

Leo nr 96 mente det var et fint forslag, men stillede spørgsmål til, hvorfor der var valgt en finansiering over 4 år. Lars nr 160 spurgte, hvorfor man ikke lånte af vejfonden. Kennet nr 10 mente man skulle tage pengene fra kontoen. Dina nr 70 stillede spørgsmål om fast eller variabel rente. Jørgen nr 43 sagde, at hvis renten holdes fast, betaler vi måske kun 5000 i renteudgift. Helmuth nr 146 stillede spørgsmål, om vi ikke kunne låse vejfonden

Formanden svarede på de mange spørgsmål om finansiering og vejfond, at hun havde undersøgt blandt tidligere bestyrelsesmedlemmer nogle vedtægter for den såkaldte vejfond, men blot havde fundet en henvisning til den i et gammelt referat. Vi har således ingen vedtægter for den! .Banken havde oplyst, at der ikke var tale om nogen fond, med særskilt økonomi og bestyrelse, men at kontoen, var en ganske almindelig opsparingskonto. Da bestyrelsen sendte sit forslag ud, var dette ikke afklaret.

Erik nr 23 foreslog herefter, at bestyrelsen trak sit forslag.

Bestyrelsen suspenderede herefter generalforsamlingen ganske kort.

Dirigenten foreslog herefter, at afstemningen blev opdelt. Først en afstemning om vi skulle renovere legepladsen ved nr 142 og derefter afstemning om finansiering. Generalforsamlingen godkendte enstemmigt dirigentens forslag.

De 8 indkomne fuldmagter var for legepladsen, men det var uklart, om de forholdt sig til hele bestyrelsens forslag. Dem undlod man derfor at tælle med. 31 husstande sagde herefter ja til legepladsen, 0 sagde nej.

Herefter stemte man først om det mest vidtgående forslag til finansiering: kontant.

31 sagde ja hertil, 0 sagde nej. Herefter var bestyrelsens oprindelige forslag faldet. Der var stor glæde i forsamlingen over beslutningen. Da der ikke optages lån, skal der heller ikke indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

6. Fremlæggelse og godkendelse af budget og kontingent for 2024

Der udspandt sig en lille debat om, hvorvidt kassen nu var åben og bestyrelsen kunne skalte og valte efter forgodtbefindende, men der var tillid til at bestyrelsen ville forvalte sit ansvar forsvarligt. Formanden lovede også, at man ville lave nogle retningslinjer for opsparing til vejarbejde, til erstatning for det vi havde kaldt vejfond. Fortsætter økonomien som hidtil, vil opsparingen på 4 år, være det samme som nu. Det budget der godkendes af generalforsamling, er normalt den økonomiske ramme, bestyrelsen skal holde sig inden for.

Budgettet blev herefter godkendt

7. Valg af kasserer for 2 år

- a. Henry nr. 170 (Modtager IKKE genvalg) Jens nr 30 blev valgt.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

a. Bestyrelsesmedlemmer:

- i. Bente nr. 53 (Villig til genvalg) valgt

b. Suppleanter:

- i. Jørgen nr. 43 (modtager IKKE genvalg) Birthe nr 43 valgt
- ii. Helle nr. 140 (villig til genvalg) valgt

9. Valg revisorer og suppleanter

a. Revisorer:

- i. Leif nr. 58 (villig til genvalg) valgt
- ii. Henry nr 170 valgt

b. Suppleanter:

- i. Ib nr. 26 valgt
- ii. Viggo nr. 62 valgt

10. Eventuelt

Formanden takkede for opbakningen, og den afgående kasserer Henry, fik en kurv med gode sager for sin indsats.

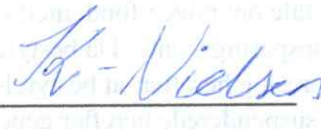
Der var lidt mere kaffe og vin, der blev drukket, hvorefter alle brød op.

Referat:

Bente



Dirigent



Formand