

GRUNDEJERFORENINGEN SLAGKROGEN

Referat fra den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Slagkrogen

Torsdag den 14.marts 2024

1. Valg af dirigent

Peter Hagen nr. 45 valgt som dirigent

2. Godkendelse af dagsordenen

Dagsorden godkendt, ca. 50 til stede

3. Bestyrelsens beretning for 2023

Formanden Lene aflagde beretning: Vedlagt, Godkendt.

4. Aflæggelse og godkendelse af regnskab for 2023

Kasserer Jens redegjorde for regnskab. Godkendt.

Viggo nr. 62 og Leo nr. 86 fik rettet misforståelse om, at legepladsen betales over 4 år. Det er vores bankbeholdning der bør stige over 4 år, da vi har betalt kontant. Ninna nr. 126, indrømmede tidligere restance fordi de ikke var blevet kontaktet, da de flyttede ind i august. Debat fra flere sider. Erik nr. 25 og Dina nr. 70 om, vores penge kunne forrentes bedre. Henry nr. 170 hævdede at pengene skulle være fri, hvis vi fik behov.

5. Indkomne forslag (forslag i fuld længde er vedhæftet dette referat)

- a. Snerydning i Slagkrogen
- b. Grundejerforeningens ansvar for snerydning
- c. Hundelorte/skilte/poser

5 a og 5b. forslagsstillerne uddybede forslag 5a og 5b.

Lang debat om behov, muligheder, konsekvenser og priser, hvis vi skal have Green Team til at udføre snerydning. Problem med hvornår der kunne ryddes, og hvor meget, når nu stamvejen hører til kommunen, og de ikke rydder. Beboer i nr. 3 havde kendskab til en andelsforening, hvor Green Team ryddede, og det var altid ok.

Lene berettede, at vi havde talt med Green Team, som vi bruger nu. En fast aftale med dem på en fuld rydning og saltning, vil ligge på en pris på ca. 3190 kr. Hvis fortovene skal med, vil det blive ca. 3700 kr. pr gang med rydning og saltning. Vi har 115 husstande, hvoraf ca. 30 ligger ud til stamvejen. Hun præciserede samtidigt, at kommunen ikke ville rydde mere end nu pga. stamvejens "kategori". Problemet er, at vi forlods ikke ved, hvor meget der bliver brug for.

Resultatet blev, at bestyrelsen skal arbejde videre med en løsning på snerydning, formentlig å la en abonnementsordning. Finn nr. 140 mente ikke der skulle ryddes før kommunen ryddede stamvejen, og en enkelt stemte mod det vedtagne forslag.

-ET GODT STED AT BO.

GRUNDEJERFORENINGEN SLAGKROGEN

5 c. Lars (forslagsstiller) argumenterede for forslaget.

Alle var enige om, at det var ulækkert, men det gælder jo også for stier rundt om Slagkrogen. Dina nr. 70, mente et skilt kunne gøre det. Bjarne nr. 74 fortalte, at da han kørte med traktor på fællesarealerne, måtte han spule traktoren bagefter for lort. Helle nr. 140 nævnte også cigaretskod var et problem. Kenneth nr. 10 mente ikke at hverken skilte eller spande ville hjælpe, da det er indersiden af hovedet det var galt med, på dem der svinede. Victor nr. 65 havde set en bruge legepladsen som hundetoilet!!!. Vi endte med, at bestyrelsen skulle komme med en henstilling om, at alle skal passe godt på vores fællesarealer og ikke efterlade hverken hunde hømm'er eller skod. Vi vil gerne have det lige så pænt, som i vores egne haver!

6. Fremlæggelse og godkendelse af budget og kontingent for 2025

Godkendelse af budget. Kontingent det samme som hidtil. Så må vi i de efterfølgende år forhøje kontingentet, hvis der viser sig behov herfor pga. snerydning.

7. Valg af formand for 2 år

- a. Lene nr. 58 (Modtager genvalg)

Lene nr. 58 genvalgt

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- a. Bestyrelsesmedlemmer:

- i. Lone nr. 148 (modtager ikke genvalg)
- ii. Gert nr. 28 (modtager genvalg)

Gert nr. 28 genvalgt. Birthe nr. 43 valgt ind

- a. Suppleanter:

- i. Birthe nr. 43
- ii. Helle nr. 140

Helle nr. 140 genvalgt. Nyvalg til Stine nr. 31

1. Valg af revisorer og suppleanter

- a. Revisorer:

- i. Leif nr. 58 (modtager genvalg)
- ii. Henry nr. 170 (modtager genvalg)

Genvalg til begge

Suppleanter:

- iii. Ib nr. 26

-ET GODT STED AT BO.

GRUNDEJERFORENINGEN SLAGKROGEN

iv. Viggo nr. 62

Genvalg til begge

10. Eventuelt (forslag til afstemning kan ikke fremsættes her)

Orientering om, at der arbejdes med fjernvarme senere i efteråret, og at vi derfor ikke ser på vejenes tilstand før herefter.

Henstilling om at skrive sig på en liste, således, at bestyrelsen har navn, telefonnr. og mail på beboerne. Listen bliver herefter skrevet ind i betalingssystemet, sikret med mit-id-adgang.

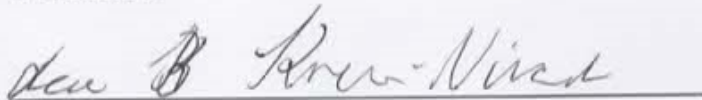
Hermed var en livlig aften med dejligt smørrebrød, boller og kage til kaffen slut.

Tak for deltagelsen.

På bestyrelsens vegne

Referat: Bente nr. 53

Godkendt af:



Lene Borgaard Kruse-Nielsen

Formand



Peter Hagen

Dirigent

-ET GODT STED AT BO.