

med én måneds, men med 14 dages varsel.

Stk. 2: Hvis ikke mindst $\frac{1}{3}$ af de medlemmer, der har begæret den ekstraordinære generalforsamling indkaldt, er til stede på generalforsamlingen, kan dagsordenen nægtes behandlet.

§10

Generalforsamlingen vælger en dirigent, der på generalforsamlingen afgør alle tvivlsspørgsmål vedr. sagernes behandlingsmåde og stemmeafgivningen.

Stk. 2: Hvert medlem har én stemme for hver grund det ejer.

Stk. 3: Afstemningen sker ved håndsoprækning, medmindre blot én fra generalforsamlingen, eller dirigenten, finder, at en skriftlig afstemning vil være mere hensigtsmæssig.

Stk. 4: Stemmeafgivningen kan ske ved skriftlig fuldmagt til et andet medlem eller et medlem af vedkommendes husstand. Disse fuldmagter skal forelægges dirigenten straks efter valget af denne. Intet medlem kan dog afgive stemme i henhold til mere end én fuldmagt.

Stk. 5: Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpelt stemmeflertal, jfr. dog §§ 3, 4, 11 og 18.

Stk. 6: Over det på generalforsamlingen passerede føres en protokol, der underskrives af dirigenten og formanden, hvorefter det har fuld bevirkraft i enhver henseende.

§11

Til vedtagelse på en generalforsamling af beslutninger, der går ud på anvendelse af fællesarealer, forandring af foreningens vedtægter, ordensreglement, bevilling af midler udover det til administrationen nødvendige, pålæg af yderligere indskud fra medlemmernes side og optagelse af lån, kræves at beslutningen vedtages med mindst $\frac{2}{3}$ af de afgivne stemmer.

Stk. 2: Vedtagelse af spørgsmål vedr. anvendelse af fællesarealer, forandring af foreningens vedtægter og optagelse af lån kræver desuden at mindst $\frac{2}{3}$ af foreningens medlemmer er til stede. Er $\frac{2}{3}$ af foreningens medlemmer ikke til stede skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, der afholdes inden 4 uger, hvor forslaget kan vedtages med almindelig stemmeflerhed.

Stk. 3: Når der på en generalforsamling er truffet gyldig bestemmelse om bevilling af midler udover det til administrationen nødvendige, pålæg af yderligere indskud fra medlemmernes side eller optagelse af lån, er bestyrelsen bemyndiget til at underskrive for foreningens medlemmer i ethvert forhold, der er nødvendigt til gennemførelse af generalforsamlingens beslutning.

Bestyrelsen

§12

Bestyrelsen består af 5 medlemmer. Formanden og kassereren vælges direkte af generalforsamlingen.

Stk. 2: Den valgte bestyrelse konstituerer sig selv med næstformand. I tilfælde af formandens forfald indtræder næstformanden som formand indtil næste generalforsamling.

Stk. 3: Bestyrelsen samt suppleanterne vælges for ét år ad gangen. Genvalg kan finde sted.

Stk. 4: Bestyrelsen har ret til at ansætte og bestemme aflønning m.m. af en sekretær, der ikke behøver at være medlem af foreningen.

Stk. 5: Et bestyrelsesmedlem, der uden lovlig grund udebliver fra tre på hinanden følgende bestyrelsesmøder, må, hvis blot ét medlem af bestyrelsen kræver det, udgå af bestyrelsen, og suppleanten indtræder da i hans sted.

Stk. 6: Dersom antallet af bestyrelsesmedlemmer ved afgang i årets løb, og efter at suppleanterne er tiltrådt, bliver mindre end 3, er bestyrelsen berettiget til at supplere sig selv, indtil førstkommande generalforsamling.

Stk. 7: Kassereren, der ikke behøver at være medlem af foreningen, modtager et årligt honorar, der fastsættes af generalforsamlingen.

Stk. 8: Er kassereren ikke medlem af foreningen, har han ingen stemmeret i bestyrelsen. Såfremt kassereren får forfald, udpeges en midlertidig kasserer af bestyrelsen.

§13

Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens virksomhed – herunder drift og vedligeholdelse af fællesanlæg – og varetager dens formål og interesser. Bestyrelsen er dog berettiget til at ansætte